

07 dicembre 2012

CHIARIMENTI IN SEDE DI OFFERTA

REALIZZAZIONE DI EDIFICIO POLIFUNZIONALE DI COLLEGAMENTO

CUP D84E11000000005 - CIG 4716162BFD

Con la presente si forniscono le risposte alle richieste di chiarimento pervenute entro venerdì 7 dicembre 2012.

I chiarimenti, formulati in lingua italiana, saranno accettati solo se pervenuti entro e non oltre il termine delle ore 11:00 del giorno 19 dicembre 2012.

Num	Documento di riferimento	Pagina	Capitolo paragrafo capoverso	Testo domanda	Risposta
1.	Disciplinare di gara	14	5. punto III	<p><i>Si richiede se il sopralluogo puo' essere fatto da un persona facente parte del cda che si presente per il sopralluogo con delega da parte del legale rappresentante.</i></p> <p><i>Si sottolinea che la persona in questione ha un contratto di collaborazione con la scrivente.</i></p>	<p>La dicitura "persona dipendente" non deve essere interpretata come "contratto di lavoro dipendente".</p> <p>Quindi un membro del CdA può effettuare il sopralluogo, ma deve avere delega del legale rappresentante.</p> <p>La delega, in carta semplice, deve conferirgli potere di fare il sopralluogo.</p>
2.	Disciplinare di gara	16	-	<p><i>La categoria OS18 richiesta dal bando non è differenziata in OS18-A e OS18-B. Per questo motivo, risulta non possibile comprendere se l'importo attribuito a detta categoria debba intendersi riferito a strutture portanti in acciaio o facciate continue. Potete cortesemente fornirci qualche delucidazione in merito?</i></p>	<p>La legge n. 106 del 2011 in merito alla qualificazione Soa, ha modificato i termini previsti dall'art. 357 del Regolamento, il D.P.R. 207 del 5/10/2010, recante le norme transitorie.</p> <p>I bandi d'appalto fino al 5 dicembre 2012 devono far riferimento alle categorie del D.P.R. 34/2000; solo successivamente faranno riferimento alle categorie del D.P.R. 207/2010 OS2-A, OS12-A, OS18-A e OS21.</p>
3.	Disciplinare di gara	16	-	<p><i>Chiedo la cortesia di indicarci se i lavori sono strutture portanti in acciaio oppure facciate continue, poiché intendiamo partecipare alla gara solo nel primo caso.</i></p>	<p>I lavori oggetto di appalto della categoria OS18 prevedono sia strutture portanti in acciaio che facciate continue, come descritto nella documentazione tecnica.</p> <p>Come indicato nel Disciplinare "La documentazione tecnica ed i moduli di Offerta Economica saranno consegnati solo al momento del sopralluogo obbligatorio."</p>
4.	Obblighi e oneri certificazione LEED®	-	-	<p><i>In corrispondenza della prima pagina dell' "Allegato 1 - Lista di Verifica" facente parte dell'elaborato "Obblighi e Oneri - Certificazione LEED" è scritto chiaramente che i crediti in capo all'Appaltatore sono evidenziati in rosso. Essendo l'elaborato stesso in bianco e nero non ci è possibile evincere quali siano i crediti in esame, e tale informazione risulta fondamentale per poter procedere alla pianificazione delle attività progettuali di gara. Chiediamo, vista la ristrettezza dei tempi a disposizione, di trasmetterci con cortese</i></p>	<p>Documenti "a colori" erano previsti a corredo della documentazione tecnica; sono comunque ora presenti sul sito CINECA i seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Capitolato Tecnico-parte I_COLOR • Obblighi e oneri certificazione LEED®_COLOR

Num	Documento di riferimento	Pagina	Capitolo paragrafo capoverso	Testo domanda	Risposta
				<i>sollecitudine l'Allegato 1 in formato a colori, o l'indicazione di tali crediti in modo tale da poter dare il via alle attività progettuali legate all'offerta tecnica.</i>	
5.	<i>Disciplinare di gara</i>	26	<i>Art.6</i>	<i>All'art.6.5 pag. 26 del Disciplinare di Gara sono indicati tra parentesi i limiti di righe da rispettare per ogni elemento dell'offerta tecnica. Chiediamo se le righe indicate tra parentesi si possano distribuire su più facciate A4 o se debbano essere inserite, come sembrerebbe essere richiesto dal disciplinare , in unica facciata.</i>	Il numero massimo di righe indicato tra parentesi può essere distribuito su più facciate A4.
6.	<i>Disciplinare di gara</i>	26	<i>Art.6</i>	<i>Il bando di gara dice che l'aggiudicazione avverrà tramite: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati sul capitolato d'oneri. Volevo sapere se il capitolato d'oneri prevede la redazione di un'offerta tecnica o meno.</i>	Informazioni per la redazione della Offerta Tecnica sono riportate nel Disciplinare di gara. Si specifica che sono offerte tecniche a progetto esecutivo invariato.
7.	<i>Disciplinare di gara</i>	26	<i>Art.6</i>	<i>In riferimento all'appalto in oggetto si richiede quanto segue: a pg 29 del disciplinare è indicato che ogni miglioria deve essere scritta in facciata di max 80 o 50 righe, con quale carattere e quale interlinea? Salvo diversa indicazione si intende quindi una media di 45 righe per facciata a4 ottenendo così per il parametro organizzazione: <ul style="list-style-type: none"> • mitigazione del cantiere:2 facciate circa • pianificazione attività leed:2 facciate circa per i parametri di sostenibilità <ul style="list-style-type: none"> • innovazione credito 1.1:1 facciata circa • innovazione credito 1.2:1 facciata circa. </i>	Vedere risposta n. 5 Indipendentemente dal carattere ed interlinea si contano le righe.
8.	<i>Disciplinare di gara</i>	26	<i>Art. 6</i>	<i>A corredo delle relazioni è possibile consegnare elaborati grafici?</i>	Le offerte tecniche devono essere descrittive, con i limiti di righe indicati per ogni singolo punto. Ogni documento presente nella busta B non richiesto dal Disciplinare sarà considerato irrilevante, non letto e non esaminato.

Num	Documento di riferimento	Pagina	Capitolo paragrafo capoverso	Testo domanda	Risposta
9.	<i>Disciplinare di gara</i>	26	<i>Art. 6</i>	<i>Le relazioni sono previste di max 80 righe. Eventuali immagini o schemi esplicativi possono essere inseriti senza essere computati nelle 80 righe?</i>	Vedere risposta n. 8
10.	<i>Disciplinare di gara</i>	26	<i>Art. 6</i>	<i>In riferimento all'appalto in oggetto si richiede se nel punto 1.1 organizzazione del cantiere, è possibile allegare una pagina a3 in aggiunta in modo da poter rappresentare graficamente le proposte.</i>	Vedere risposta n. 8
11.	<i>Schema di Contratto</i>	17	<i>Art. 10</i>	<i>Si richiede se deve essere nominato già in sede di offerta la persona con la qualifica LEED-AP BD+c</i>	No. Solo l'Appaltatore che sottoscriverà il contratto "è tenuto a dotarsi [...] di una figura professionale in possesso della qualifica documentata di LEED-AP BD+C ("LEED-AP Appaltatore")."