

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:375294-2012:TEXT:IT:HTML>

**I-Casalecchio di Reno: Lavori di costruzione di edifici multifunzionali  
2012/S 228-375294**

**Bando di gara**

**Lavori**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Cineca Consorzio Interuniversitario  
via Magnanelli, 6/3  
All'attenzione di: ufficio gare  
40033 Casalecchio di Reno  
ITALIA  
Telefono: +39 0516171411  
Posta elettronica: [gara1215@cineca.it](mailto:gara1215@cineca.it)  
Fax: +39 0512130217

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.cineca.it>  
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.cineca.it/it/content/bandi-di-gara>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.3) Principali settori di attività**

Altro: Servizi ai consorziati e terzi

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Realizzazione di edificio polifunzionale di collegamento.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Lavori

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Via Magnanelli 6/3.

40033 - Casalecchio di Reno (Bologna) - Italia.

Codice NUTS ITD55

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**

II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

Realizzazione di edificio polifunzionale di collegamento con garanzia di raggiungimento di certificazione LEED (leadership in energy and environmental design) di livello oro.

II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

45211350

II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) **Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) **Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

Valore stimato, IVA esclusa: 7 799 095,39 EUR

II.2.2) **Opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni: Lavori di FASE 2, € 1.835.378,28 oltre IVA di legge, come definiti in documenti progettuali, schema di contratto, disciplinare di gara e altri documenti.

Calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in giorni: 730 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

in giorni: 770 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

La garanzia dovrà essere pari a € 155.981,90 (euro centocinquantacinquemilanovecentoottantauno/90).

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

La presente procedura è stata autorizzata con delibera del Consiglio di Amministrazione del 16.12.2011 ed è finanziata con risorse proprie del Cineca.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Soggetti di cui all'art. 34 del d.lgs. 163/2006.

III.1.4) **Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: sì

Descrizione delle condizioni particolari: L'Opera posta a base di gara si svolgerà per FASI. Il progetto dell'Opera è unitario, ma è stato diviso in due fasi di realizzazione (FASE 1 e FASE 2): l'Opera di FASE 1 costituisce una

autonoma parte funzionale, i Lavori di FASE 2 sono funzionalmente e tecnicamente connessi all'Opera di FASE 1 e ne costituiscono completamento. I Lavori di FASE 2 sono opzionali.

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si veda Disciplinare di gara.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si veda Disciplinare di gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: DPR 34/2000:

OG1, V.

OS18, IV.

OS28, III.

OS30, III inc.- IV.

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Si veda Disciplinare di gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

DPR 34/2000:

OG1, V.

OS18, IV.

OS28, III.

OS30, III inc.- IV.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

GARA1215

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

**Avviso di preinformazione**

Numero dell'avviso nella GUUE: [2011/S 250-408186](#) del 29.12.2011

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 17.12.2012

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

29.12.2012 - 13:00

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**  
italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 730 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 15.1.2013 - 11:00

Luogo:

Cineca Consorzio interuniversitario, via Magnanelli n. 6/3 - 40033 Casalecchio di Reno (BO) - ITALIA.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Alle sedute di gara potrà assistere solo ed esclusivamente il legale rappresentante di ciascun concorrente ovvero soggetto in possesso di procura da questi appositamente rilasciata.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**VI.3) Informazioni complementari**

La presa visione dei luoghi è reputata elemento essenziale essendo svolta, in parte, in luoghi chiusi e non accessibili senza accompagnamento e pertanto è prevista a pena di esclusione.

La presa visione dei luoghi potrà essere effettuata dal 30.11.2012 al 17.12.2012, compresi, da concordare con la stazione appaltante previo appuntamento telefonico al numero +39 0516171914 (dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì).

La documentazione tecnica ed i moduli di offerta economica saranno consegnati solo al momento del sopralluogo obbligatorio.

Il Cineca, in qualità di Committente del Nuovo edificio polifunzionale di collegamento, intende certificare l'edificio secondo il protocollo LEED Italia 2009 Nuove Costruzioni e Ristrutturazioni (d'ora in avanti denominato LEED 2009 Italia NC). Il progetto è registrato presso il Green Building Certification Institute (GBCI), l'organizzazione terza indipendente che certifica l'edificio (per ulteriori approfondimenti e risorse fare riferimento al sito [www.gbci.org](http://www.gbci.org)).

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale amministrativo regionale Emilia-Romagna  
strada Maggiore n. 53  
40125 Bologna  
ITALIA

Telefono: +39 0514293116

**Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Autorità di vigilanza per i contratti pubblici

via di Ripetta n. 246

00186 Roma

ITALIA

Telefono: +39 800896936

Indirizzo internet: <http://www.autoritalavoripubblici.it>

Fax: +39 0636723274

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni naturali e consecutivi dalla conoscenza o conoscibilità del provvedimento pregiudizievole.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

23.11.2012